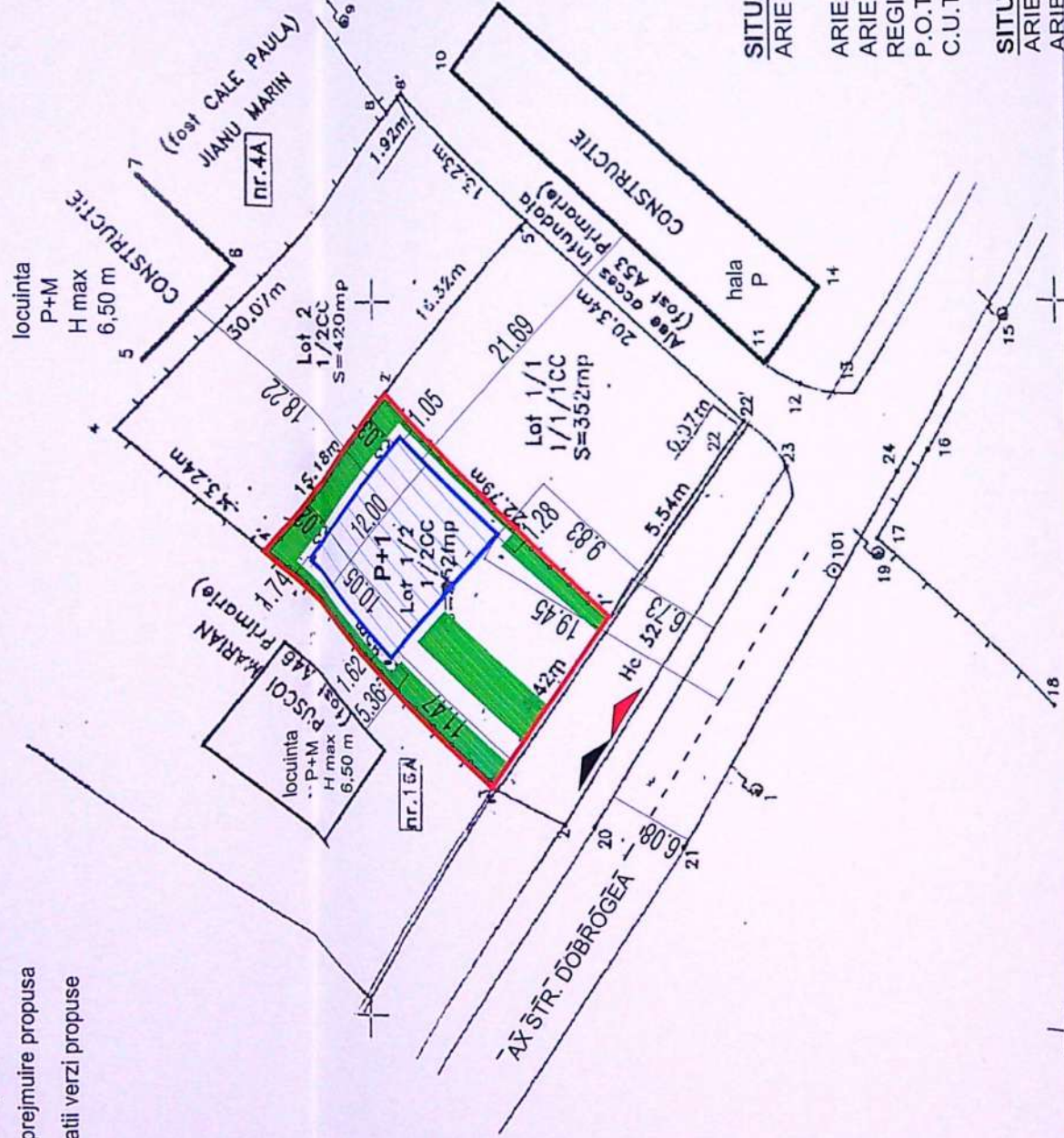


Scara 1:500

Numar cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului: Lot1/2
212728	352mp	Intravilan, Craiova, str. Dobrogea, nr. 8, (fost Craiova-Camele T34, P52, Lot.3)
Cartea Funciara nr.	UAT	CRAIOVA

- limita de proprietate
 constructie parter existenta pe parcela ("la rosu"), cu propunere de supraetajare
 constructii existente pe parcelele invecinate
 acces pietonal/ carosabil
 imprejmuire propusa
 spatii verzi propuse



SITUATIE EXISTENTA

ARIE PARCELA - 352.00 mp

ARIE CONSTRUITA - 120.60 mp
 ARIE C. DESFASURATA - 120.60 mp
 REGIM DE INALTIME - PARTER
 P.O.T. - 34.26 %
 C.U.T. - 0.34

SITUATIE PROPUSA

ARIE CONSTRUITA - 120.60 mp
 ARIE C. DESFASURATA - 241.20 mp
 REGIM DE INALTIME - P+1
 P.O.T. - 34.26 %
 C.U.T. - 0.68
 L. Imprejmuire propusa - 62.92 ml

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)
1/2	CC	352	
Total		352	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCII

Cod constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)
TOTAL		

INVENTAR DE COORDONATE

"Sistem de proiectie STEREO 70"

Nr. Pct.	Y [m]	X [m]
1	403178.018	311682.207
2	403166.137	311690.384
3	403182.501	311709.222
4	403193.589	311698.852

Suprafata din masuratorile Lot1/2= 352 mp
 Suprafata din acte Lot1/2= 440 mp

Mentiuni

Lot 1/2 teren intravilan partial imprejmuit cu gard scandura

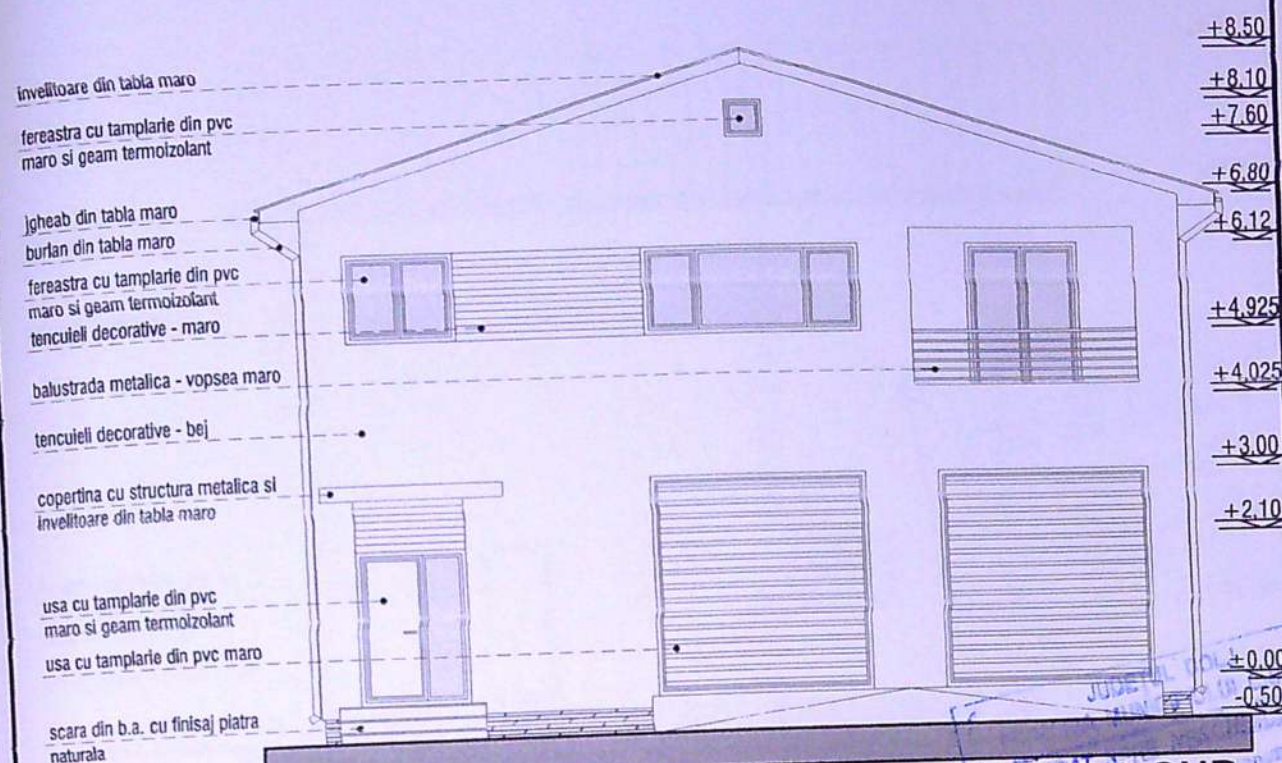
41792/2012

Data: August 2012

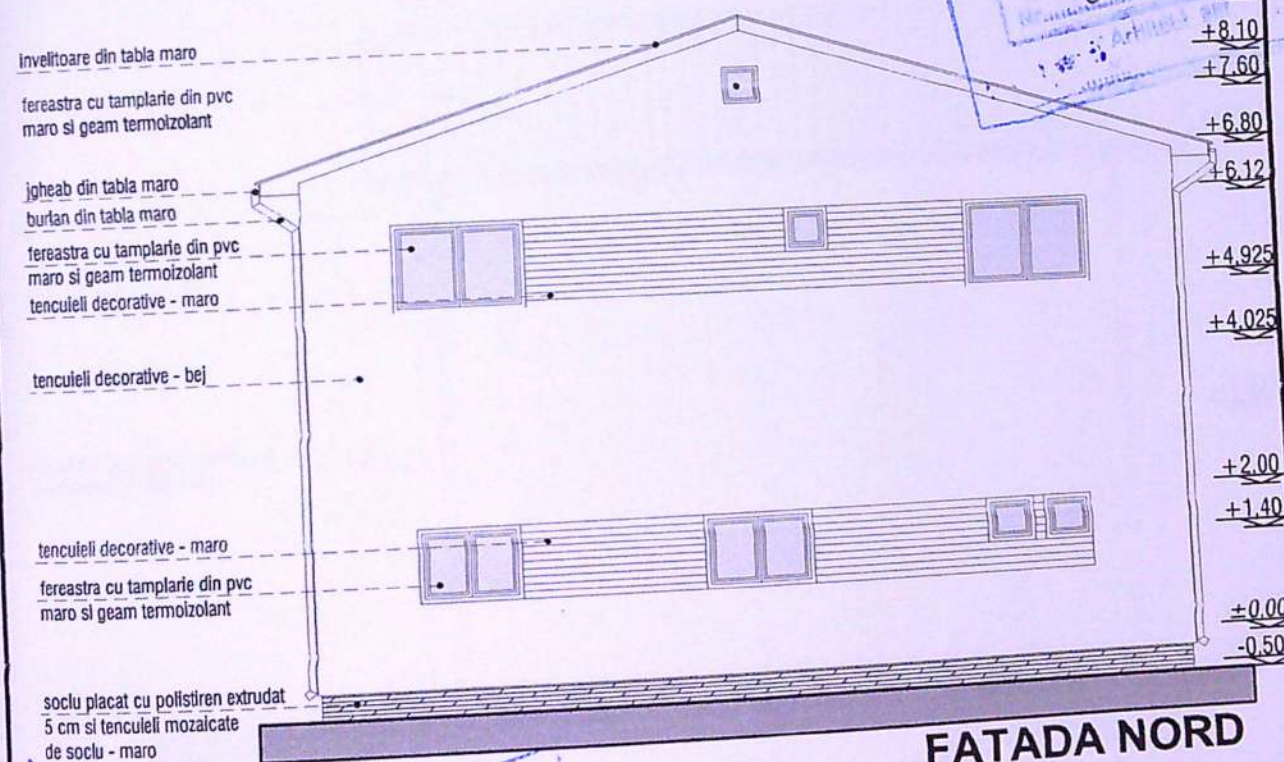
Se confirma suprafata din masuratorile si intravilanul in baza de date

PROIECT NR.	19/2020
BENEFICIAR	PUSCOI FLORICA, PUSCOI ADRIAN NICOLAE SI PUSCOI LIVIU ROBERT
CONSTRUCII EXECUTATE PANA LA AUTORIZATIE	CONSTRUCII EXECUTATE PANA LA AUTORIZATIE
DE CONSTRUIRE SI IMPREJMUIRE TEREN	DE CONSTRUIRE SI IMPREJMUIRE TEREN
TITLU PLANSA	PLAN DE SITUATIE
SEMPREBRIE	2020
1/500	
ARH. BONDREA ANDREI	
ARH. BONDREA ANDREI	
ARH. BONDREA ANDREI	

CATEGORIA DE IMPORTANTA "D" - REDUSA
CLASA DE IMPORTANTA IV



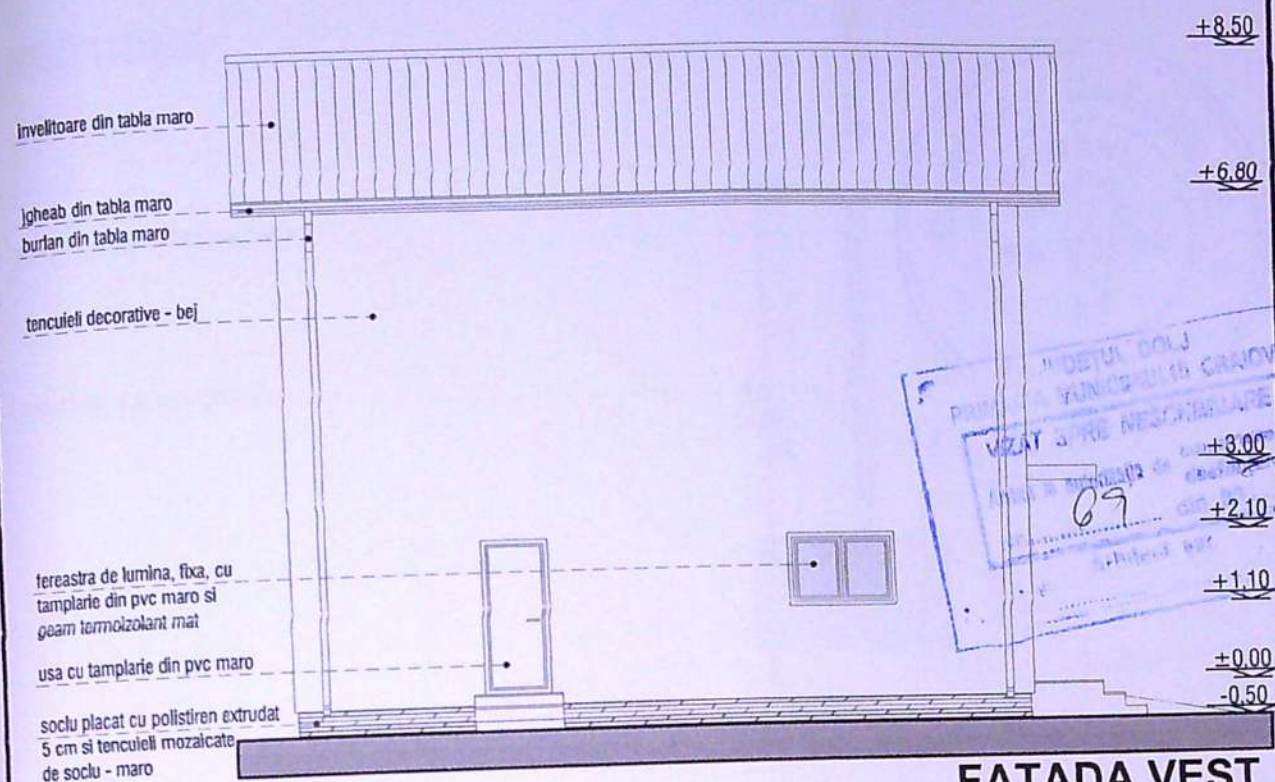
FATADA SUD



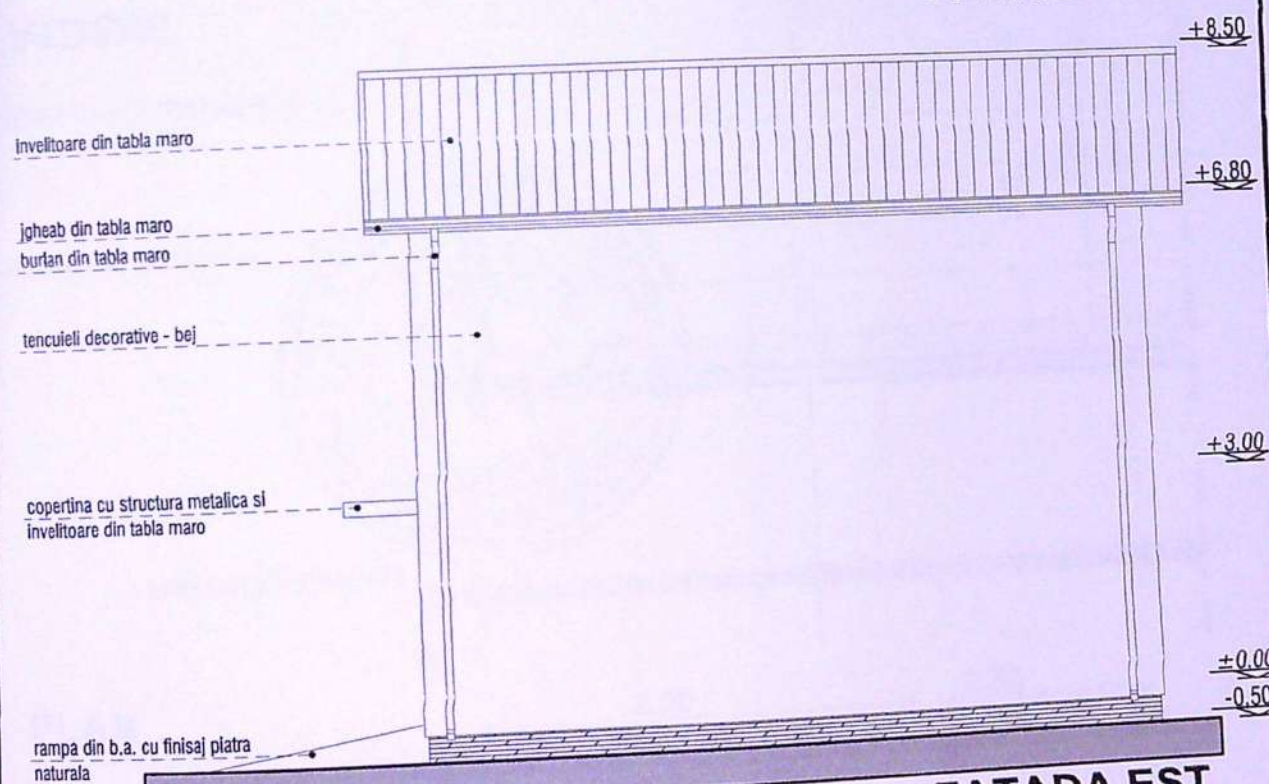
FATADA NORD

		SEMNAT / CERINTA Andrei Iulian BONDREA Arhitect cu drept de semnătură		REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
VERIFICATOR / DATA / CUM S.C. TOP PAPER S.R.L. C.F. RO15204320 ROMANIA		BENEFICIAR PUSCOI FLORICA, PUSCOI ADRIAN NICOLAE SI PUSCOI LIVIU ROBERT		PROIECT NR. 19/2020	
SPECIFICATIA / NUME ARH. BONDREA ANDREI		BENI / NATURA / SCARA 1/100		FAZA D.T.A.C. P.Th.	
SEF PROIECT ARH. BONDREA ANDREI		DATA SEPTEMBRIE 2020		TITLU PLANSĂ FATADA SUD SI FATADA NORD	
PROIECTAT ARH. BONDREA ANDREI				PLANSĂ NR. 17	
DESENAT ARH. BONDREA ANDREI					

CATEGORIA DE IMPORTANTA "D" - REDUSA
CLASA DE IMPORTANTA IV



FATADA VEST



FATADA EST

ORDINUL ARHITECTURILOR DIN ROMANIA 1984 Andrei BONDREA Arhitect cu drept de semnatura		REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
S.C. TOP PAPER S.R.L.		BENEFICIAR PUSCOI FLORICA, PUSCOI ADRIAN NICOLAE SI PUSCOI LIVIU ROBERT	
PROIECTAT ARH. BONDREA ANDREI		CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER - LUCRARI DE CONSTRUCTII EXECUTATE FARA AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE; SUPRAETAJARE LOCUINTA PARTER SI IMPREJMUIRE TEREN CRAIOVA, STR. DOBROGEA, NR. 8 D, DOLJ	
DESENAT ARH. BONDREA ANDREI		TITLU PLANSĂ FATADA VEST SI FATADA EST	
SCALA 1/100		PROIECT NR. 19/2020	
DATA SEPTEMBRIE 2020		FAZA D.T.A.C. P.Th.	
FLANSA NR. 18		122	